

252 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 31 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Vue dégagée, Double vitrage PVC,
Exposition Sud-Ouest, Garage de 24,95
m², Clim. réversible gainée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 497V139A Montauroux

Mandat: 3663 "HAUT DE VILLA 3 PIÈCES AVEC JARDIN" Idéalement situé à proximité des écoles et commerces, ce charmant haut de villa de 82,89 m² carrez, est situé dans une petite copropriété de trois logements, il bénéficie d'une terrasse de 13,45 m², d'une vue panoramique et d'un jardin privatif de 400 m². Il se compose d'un hall d'entrée, d'une salle de bains, d'un grand salon de 31,90 m² avec poêle à granulés, d'une cuisine équipée indépendante, une buanderie avec WC, deux chambres dont une avec dressing. Prestations et équipements : parkings à disposition dans la copropriété, garage de 25 m², climatisation réversible gainée, huisseries double vitrage PVC, exposition Sud-Ouest. Charges faibles : environ 80 € / mois (frais de gestion + assurance) Écoles à 5 minutes à pied et commerces à 15 minutes en voiture

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus

