

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 17 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1976

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage PVC, Résidence sécurisée,
Secteur calme, Commerces à proximité,
Ecoles et collège à prox., Piscine
traditionnelle, Parking dans la copropriété

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 497V161A Grasse

Mandat 3812 EXCLUSIVITE / BELLE OPPORTUNITE IDEAL PREMIER ACHAT, INVESTISSEMENT LOCATIF OU PIED A TERRE Situé dans une charmante résidence sécurisée et de standing, avec piscine, ce studio de 17,69 m² carrez, comprend, un dégagement, une salle d'eau avec WC, un séjour avec cuisine équipée. Prestations et équipements : résidence sécurisée (portail automatique avec badge et digicode), parkings à disposition dans la copropriété, huisserie double vitrage PVC, exposition Nord-Ouest, vue jardin, laverie commune, bassin d'ornement. Commerces à 600 mètres (boulangerie, boucherie, etc..), Écoles primaire et maternelle à 700 mètres, Collège à 850 mètres. Charges faibles : 100 euros / mois environ (eau chaude, eau froide et chauffage inclus) Frais et charges : Charges courantes annuelles 1 200 € Bien en copropriété

