

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 186 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 1855 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud Sud Est

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Système d'alarme VERISURE, Garage de

17,36 m², Grenier de 41,50 m² (au sol),

Cheminée, 2 chambres de plain-pied,

Double et simple vitrage, Secteur

résidentiel, Commerces à 700 mètres,

Ecoles à 900 mètres, Secteur résidentiel /

calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 497V960M Mouans-Sartoux

Mandat 3825 BELLE OPPORTUNITE / SECTEUR RESIDENTIEL Située au grand calme, au bout d'une impasse, et à proximité du centre du village de Mouans-Sartoux, cette villa provencale individuelle d'environ 186 m² est édifiée sur une parcelle de 1855 m². Elle se compose au rez de chaussée, d'un hall d'entrée, dégagement avec placard, WC indépendant avec lave mains, un vaste séjour salon de 32,75 m² avec cheminée, une véranda de 20,43 m², un second salon d'environ 25,84 m², une cuisine indépendante, dégagement avec placard, une salle de bains avec douche, 2 chambres (12,70 m² et 14,22 m²) dont une enfilade avec cabinet de toilette et donnant sur une troisième chambre avec dressing (27 m²). Et à l'étage une chambre de 12,40 m² avec cabinet de toilette et WC ainsi qu'un grenier d'environ 41,52 m² (au sol). Prestations et équipements : Volets roulants électriques ou battants bois, huisseries double vitrage aluminium et simple vitrage bois, assainissement tout à l'égout, chauffage central gaz de ville, S-Sol / vide sanitaire, garage de 17,36 m² avec chaufferie attenante de 4,30 m², Système d'alarme VERISURE avec caméras de surveillance (neuve), terrasses, secteur calme et résidentiel. Centre du village et ses commerces à 700 mètres,

