

378 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 143 m²

Année construction : 1980

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cabanon de jardin, Proximité commerces,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Store électrique, Buanderie, Vide sanitaire,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 497V809M Peymeinade

Mandat: 3639

" SECTEUR CALME / PROXIMITÉ COMMERCES" Située

au calme absolu et à proximité immédiate des commerces, cette très jolie villa mitoyenne de 95 m² avec jardin, comprend : Au rez-de-chaussée : un hall avec placard, un séjour salon climatisé de 38 m² env. avec placard, une cuisine équipée indépendante, une chambre parentale climatisée avec placard et salle de douche italienne donnant sur terrasse, un cellier / buanderie avec mezzanine, un WC avec lave mains. A l'étage : un dégagement, une salle de bains avec douche et WC, une chambre d'environ 10 m² climatisée avec placard, une chambre d'environ 15 m² climatisée avec placard et terrasse. Prestations et équipements : commerces à proximité, assainissement tout-à-l'égout, vide sanitaire, terrasse avec store électrique, huisseries double vitrage PVC, cabanon de jardin. Charges faibles : environ 20 € / mois

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 150 €

Bien en copropriété

378 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence du Tignet - 370 route de Draguignan - 06530 Le Tignet

Tél. +33 (0)4 93 66 48 10 - info@agencedutignet.fr - www.agencedutignet.fr

Carte professionnelle n° CPI 0605 2016 000 007 328 - RCS GRASSE 494 121 932

Code NAF 6831Z - SIRET 494 121 932 000 11 - Document non contractuel