

472 500 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 630 m²

Année construction : 1992

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine hors sol, Suite parentale, Cheminée insert, Double vitrage PVC, Volets roulants électriques, Sous sol, Calme

3 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 497V852M Peymeinade

Mandat : 3669 " CO-EXCLUSIVITE / CALME ABSOLU " Située au bout d'une impasse, au calme absolu, dans une petite copropriété de 6 lots, cette villa individuelle de 128 m² (107,61 m² carrez) sur 3 niveaux est édifiée sur un terrain d'environ 630 m². Elle comprend, au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, un WC indépendant avec lave mains. Au 1^{er} niveau : une salle à manger de 16 m² bénéficiant d'une grande hauteur sous plafond et d'une terrasse, une cuisine indépendante équipée donnant sur terrasse, 2 chambres climatisées, une salle de bains avec WC. Au 2^{ème} niveau : un salon TV climatisé de 17m² avec cheminée insert, une grande chambre parentale de 12,50 m² climatisée avec salle de douche italienne. Prestations et équipements : piscine hors-sol, grenier, garage de 32 m² avec salle de bains et WC, cave de 17,70 m², chauffe-eau électrique, chauffage électrique + climatisation réversible, huisseries double vitrage PVC / oscillo-battantes, assainissement fosse septiques aux normes.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 472 500 € honoraires d'agence inclus

