

549 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 276 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Exposition Sud, Suite parentale, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Terrasses, Garage, Résidentiel, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 497V929M Peymeinade

Mandat 3781

"EXCLUSIVITE / PROX. COMMERCES" Idéalement

située au fond d'une impasse, cette charmante maison mitoyenne d'environ 101 m², entièrement rénovée, est édifiée sur une parcelle de 276 m² et offre un cadre de vie paisible à deux pas des commerces. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, un WC indépendant, un séjour salon climatisée avec cheminée insert donnant sur terrasse, une cuisine indépendante équipée avec ilot central donnant sur jardin, un dégagement, une chambre avec salle d'eau à l'italienne. A l'étage: un dégagement, deux chambres climatisées dont une donnant sur terrasse couverte de 24 m², une salle d'eau, un WC indépendant
Prestations et équipements : assainissement tout-à-l'égout, huisseries double vitrage PVC, climatisation réversible, chauffe-eau électrique, volets battants bois, terrasse couverte 24 m², exposition SUD, garage de 23 m², reliée à la fibre, Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus

