

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 268 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Garage, Cheminée insert,

Chambre de plain-pied, Double vitrage

bois, Buanderie, Sous-sol, Prox. écoles et commerces

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 497V953M Peymeinade

Mandat: 3820 " PEYMEINADE CENTRE - VILLA 5 PIECES " Idéalement située à proximité immédiate des écoles et des commerces, cette belle maison traditionnelle de 122 m² carrez mitoyenne d'un seul coté bénéficie d'une parcelle d'environ 268 m² avec piscine. Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée, une chambre de 15 m² donnant sur un balcon, deux chambres dont une avec placards de 11,45 m² et 15,10 m², une salle de bains avec WC et bidet. Au rez de jardin : un dégagement, un salon salle à manger de 25 m² avec cheminée insert donnant sur terrasse couverte, une cuisine indépendante équipée donnant sur terrasse couverte, une buanderie / cellier, un WC indépendant, une chambre de 12,04 m², une salle de bains avec bidet. Au sous-sol : espaces de stockage, WC indépendant, une douche, une cave. Prestations et équipements : garage de 17,30 m² avec mezzanine et ouverture automatique, assainissement tout-à-l'égout, portail automatique, huisseries double vitrage bois, volets battants bois, chauffage convecteurs électrique et cheminée, vide sanitaire, chauffe-eau électrique, piscine traditionnelle au chlore avec pool house fermé de 15 m² équipé d'une cuisine.

Charges de copropriété faibles : env. 35 € / an (ASL / 7 Lots)

