

195 700 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 30 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine (dans la copropriété), Terrain de pétanque, Gardien, Résidence sécurisée, Tennis (dans la copropriété), Double vitrage, Chambre de plain-pied, Cave, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 497V819M Saint-Cézaire-sur-Siagne

Mandat 3627 "PROXIMITÉ VILLAGE / BELLE OPPORTUNITÉ" Située au grand calme, dans une résidence sécurisée avec gardien, piscine et tennis, cette belle villa jumelée de 30,42 m² carrez (37,60 m² au sol) avec jardin d'environ 100 m², comprend : R. C: séjour avec cuisine aménagée et placard, une chambre avec placard, une salle d'eau avec W-C. Étage : Mezzanine (une grande chambre mansardée avec placard de 11,83 m² au sol (< 1m80 avec fenêtre). Prestations et équipements : parking privé, double vitrage, atelier, tout-à-l'égout, exposition sud-ouest, chauffage électrique, chauffe-eau électrique, reliée à la fibre, village commerces et écoles à 1 min. Charges de copropriété : 100 euros / mois (eau incluse)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

147 lots dans la copropriété 195 700 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus

