WWW.AGENCEDUTIGNET.FR

## Prix sur demande

Achat maison 5 pièces

Surface: 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m² Surface terrain : 30 m²

Vue: Village

Eau chaude : Electrique État intérieur : Rénové État extérieur : Bon

## Prestations:

Commerces à pied, Ecoles à pied, Tout à l'égout, Remise, Buanderie, Huisseries double vitrage, Climatisation réversible, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 2 toilettes
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible Emission de gaz à effet de serre (ges) : Bientôt disponible

Document non contractuel 27/11/2025 - Prix T.T.C



## Maison 497V950M Saint-Cézaire-sur-Siagne

Mandat 3814 "OFFRE RARE / MAISON 5 PIECES AVEC JARDIN" Située au calme, dans une rue peu passante, cette belle maison de village 5 pièces d'environ 80 m² a été rénovée avec gout et bénéficie d'une grande terrasse. Elle se compose, au rez-de-chaussée d'un séjour salon traversant d'environ 26 m², une cuisine équipée US et un WC indépendant, au 1 er étage, un dégagement, 2 chambres avec placards, une salle de bains avec WC, et au 2 ème étage, un dégagement et 2 chambres. Prestations et équipements : climatisation réversible, assainissement tout-à-l'égout, huisseries double vitrage, double exposition Nord-Est / Sud-Ouest, une remise, une buanderie, chauffe-eau électrique, commerces et écoles à pied. A visiter sans tarder !!





